

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Жилищная инициатива»
полное наименование организации – для юридических лиц
656031, Алтайский край, г.Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
ул.Молодежная, 41

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.11.2016

№ 22-RU22302000-169-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Комплексное освоение в целях жилищного строительства квартала 2023 г.Барнаула
Алтайского края. Этап строительства – многоквартирный жилой дом №11

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов
о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030427:58

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№RU22302000-296, дата выдачи 18.07.2014, орган, выдавший разрешение на
строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	55761,85	55350,00
в том числе надземной части	куб.м	52232,41	51336,00
Общая площадь	кв.м	15943,10	15382,20
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11937,91	11957,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	200/11937,91	200/11957,20
1-комнатные	шт./кв. м	71/2880,43	71/2880,80
2-комнатные	шт./кв. м	51/2970,70	51/2979,50
3-комнатные	шт./кв. м	78/6086,78	78/6088,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12499,91	12507,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи сечением 35х35 см со сборными железобетонными ростверками	сваи сечением 35х35 см со сборными железобетонными ростверками

Материалы стен		внутренние стены – сборные ж/б панели; наружные стены – трехслойные стеновые панели заводского изготовления	внутренние стены – сборные ж/б панели; наружные стены – трехслойные стеновые панели заводского изготовления
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		«Техноэласт»	«Техноэласт»
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водопровода Лит.1 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	19,0	19,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водопровода	п. м	19,0	19,0
в том числе из пхв d=110	п. м	19,0	19,0
Общая протяженность труб	п. м	19,0	19,0
Футляры пхв d=315	п. м	10,0	10,0

4.2. Сеть канализации Лит.2 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	209,0	209,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	п. м	209,0	209,0
в том числе из пхв d=100	п. м	61,0	61,0
из пхв d=100	п. м	148,0	148,0
Общая протяженность труб	п. м	209,0	209,0
Колодцы ж/б d=1000	шт.	11	11
Футляры ст. d=426	п. м	44	44
4.3. Сеть теплоснабжения и водопровода в ж/б канале Лит.3 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	91,0	91,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети	п. м	91,0	91,0
Общая протяженность ж/б канала	п. м	88,0	88,0
в том числе проходной ж/б канал 2100х2100	п. м	64,0	64,0
в том числе непроходной ж/б канал 1600х450	п. м	24,0	24,0
Тепловые камеры	шт.	1	1

Теплоснабжение в ж/б канале	п. м	378,4	378,4
трубы ст. d=159	п. м	207,3	207,3
трубы ст. d=108	п. м	123,1	123,1
трубы ст. d=89	п. м	24,0	24,0
трубы ст. d=76	п. м	24,0	24,0
Водопровод в ж/б канале	п. м	207,8	207,8
трубы ст. d=273	п. м	69,1	69,1
трубы ст. d=108	п. м	138,7	138,7
Общая протяженность труб в ж/б канале	п. м	586,2	586,2

4.4. Сеть электроснабжения-0,4 кВ Лит.4 адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	142,0	142,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	напряжение, кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность трассы	п. м	142,0	142,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
Марка кабеля 2АПвБбШв 2х240	п. м	162,0	162,0
Марка кабеля 2АПвБбШв 2х185	п. м	220,0	220,0
Общая протяженность кабеля	п. м	764,0	764,0
Футляр пхв 4х150	п. м	9,0	9,0
Футляр пхв 2х150	п. м	40,0	40,0

4.5. Сеть связи Лит.5 адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г.Барнаул, проезд Южный Власихинский, 32

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	20,0	20,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность трассы	п. м	20,0	20,0
Труба пхв d=90	п. м	20,0	20,0
Марка кабеля ОКБ-Т-А8-3.0	п. м	20,0	20,0
Общая протяженность кабеля	п. м	20,0	20,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструдированный пенополистирол «Техноплекс 30», минераловатные плиты «Техновент Оптима»	экструдированный пенополистирол «Техноплекс 30», минераловатные плиты «Техновент Оптима»
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами с мягким низкоэмиссионным покрытием	окна из ПВХ профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами с мягким низкоэмиссионным покрытием

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 15.09.2016 (1 шт.), без технических планов сооружений от 15.09.2016 (5 шт.), подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«25» ноября 20 16 г.

М.П.



(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
шести листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

